



COMUNE DI RONCO ALL'ADIGE

Provincia di Verona
Piazza Roma, n. 1
37055 Ronco all'Adige (VR)

Prot. n. 14273

Procedura Aperta **Appalto di lavori pubblici per interventi di riqualificazione centrali termiche palazzetto dello sport e palestra della scuola media primo stralcio – palazzetto dello sport**

BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

1. Comune di Ronco all'Adige (VR) – Piazza Roma, n. 1 - 37055 Ronco all'Adige (VR) - Tel. 045/6608227 - 220 - Telefax 045/6608230 - e-mail: lavoripubblici@comune.roncoalladige.vr.it
www.comune.roncoalladige.vr.it

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

2. Procedura aperta per il giorno di martedì 20 febbraio 2018 ore 10.00, ad unico definitivo incanto, ad offerte segrete, con il criterio del prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari (art. 95, comma 4, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.).

Determina a contrarre n. 524 del 20.12.2017

CUP H38E17000040005

CIG 7319549AE8

3. Luogo di esecuzione: Ronco all'Adige (VR).

4. Lavori di riqualificazione della centrale termica presso il palazzetto dello sport

Importo base: € 49.732,66.- IVA esclusa

di cui € 1.000,00.- IVA esclusa quale importo previsto per l'esecuzione del piano di sicurezza non soggetto a ribasso

Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento.

L'importo soggetto a ribasso è di € 48.732,66.- IVA esclusa.

Categoria OS28 – "Impianti termici e di condizionamento"

5. Termine di esecuzione: 90 giorni. (art. 19 del Capitolato Speciale d'Appalto)

Si precisa che i lavori potranno essere consegnati all'aggiudicataria sotto riserva di legge, anche in pendenza della stipulazione del contratto, ai sensi dell'art. 32, c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Il termine per la stipulazione del contratto di cui all'art. 32, c. 8 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. è di 90 giorni.

Verrà stipulato il contratto con la ditta aggiudicataria dei lavori, in osservanza del Regolamento di attuazione - D.P.R. 207/2010 e del capitolato speciale di appalto.

6. Non sono ammesse varianti.

7. Eventuali condizioni particolari: //

8. Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. o altre cause di esclusione dalla contrattazione, dalla partecipazione a gare di appalto o dalla stipula di contratti con la Pubblica Amministrazione.

I concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti di qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici:

- Attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 84 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e 61 del DPR 207/2010, la qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, ovverosia, OS28 classifica I;

ovvero qualora in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico/organizzativo:

- importo dei lavori analoghi a quelli della categoria OS28, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di spedizione della lettera d'invito, non inferiore all'importo di Euro 49.732,66;
- costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di spedizione della lettera d'invito;
- adeguata attrezzatura tecnica.

9. Informazioni: Sul profilo committente (www.comune.roncoalladige.vr.it) sono visibili e scaricabili i moduli e offerta prezzi unitari da utilizzare per l'offerta economica.

Per informazioni di carattere tecnico:

Arch. Federica Aldegheri – Tel. 045/6608227 – 220

Il coordinatore della sicurezza in fase di progettazione è l'Ing. Stefano Chiese.

SEZIONE IV: PROCEDURA

10. Data limite di ricezione delle offerte: 25.01.2018 per raccomandata postale Per il recapito a mano, a mezzo corriere o posta celere il limite è delle ore 12,30 del medesimo giorno presso l'Ufficio Protocollo.

La ricezione delle offerte avviene nei soli seguenti orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 9.30 alle ore 12,30 ed il martedì anche dalle ore 15.00 alle ore 17.00).

Indirizzo: Comune di Ronco all'Adige (VR) - Ufficio Protocollo, all'indirizzo di cui al punto 1.

Lingua: Italiana.

11. Apertura pubblica dei plichi, in un locale presso la sede municipale, nel giorno e ora indicati al punto 2.

12. Garanzie:

a) cauzione provvisoria €. 994,65.-, con le modalità previste dall'art. 7 del disciplinare di gara.

b) per la garanzia definitiva e polizza ex art. 103 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (solo per l'impresa aggiudicataria) si veda art. 7 del disciplinare.

13. Finanziamento: con contributo del "CONI" mediante istituzione del Fondo "Sport e Periferie".

Pagamenti: art. 21 e 22 del Capitolato Speciale d'Appalto.

14. Raggruppamenti di imprese: Saranno ammesse Imprese riunite ai sensi degli artt. 45 e 48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con le modalità, i requisiti e le percentuali minime indicate agli artt. 92 e seguenti del D.P.R. 207/2010.

In caso di raggruppamento o consorzio [lett. d) ed e), art. 45 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.], le dichiarazioni di cui al successivo art. 17, sono richieste anche per le imprese mandanti o firmatarie dell'offerta.

15. Per la documentazione richiesta, si veda l'art. 4 del disciplinare di gara L'impresa/e individuata/e da un consorzio di cui all'art. 45, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 50/2016, quale impresa/e incaricata/e di effettuare i lavori, dovrà/anno presentare le dichiarazioni di cui all'art. 4 del disciplinare di gara.

Nella data fissata all'art. 2, il seggio di gara procederà al sorteggio di cui all'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in presenza di almeno 5 ditte offerenti.

16. Validità dell'offerta: 180 giorni.

17. Criteri di aggiudicazione: vedi punto 2. L'amministrazione si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta ammessa.

OFFERTE ANOMALE:

nel caso di offerte anormalmente basse, l'Amministrazione applicherà il disposto dell'art. 97 – c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., escludendo automaticamente quelle che sono pari o superiori alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

OFFERTA ECONOMICA:

in bollo (uno da € 16,00), unica e non condizionata, utilizzando il modello pubblicato unitamente agli atti di gara sul sito internet www.comune.roncoalladige.vr.it

con indicazione in cifre ed in lettere, utilizzando non più di tre decimali, del ribasso percentuale offerto calcolato nel seguente modo:

$[(\text{importo ribassabile} - \text{importo offerto al netto degli oneri di sicurezza}) \times 100] / \text{importo ribassabile}$.

A pena di esclusione l'offerta dovrà indicare gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e i propri costi della manodopera.

A tale offerta dovrà essere allegato l'apposito modulo offerta prezzi unitari redatto in ogni sua parte e sottoscritto in ogni facciata, pena l'inammissibilità dell'offerta.

I consorzi di cui all'art. 45 - lett. b) e c) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., sono tenuti ad indicare in offerta per quali consorziati il consorzio concorre.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

La mancata indicazione della volontà di subappaltare comporterà per l'aggiudicataria l'impossibilità di ottenere autorizzazioni al subappalto, a norma dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Avvertenza: la documentazione amministrativa e l'offerta economica devono essere chiuse in due buste controfirmate nei lembi di chiusura con l'aggiunta di nastro adesivo trasparente (o altro mezzo idoneo a garantire l'integrità ed imputabilità dell'offerta) ed inserita in un'ulteriore busta, anch'essa così da confezionare, recante l'indirizzo di cui al punto 1 e la dicitura "Contiene offerta per la procedura aperta del giorno 20.02.2018 – ore 10 – Interventi di riqualificazione centrali termiche palazzetto dello sport e palestra della scuola media – primo stralcio – palazzetto dello sport".

In caso di documentazione difforme dalle indicazioni di cui al presente bando e/o disciplinare, incompleta o irregolare si fa riferimento all'art. 83, c. 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

In caso di offerte uguali, si procederà ai sensi dell'art. 77 R.D. 827/1924, a mezzo di estrazione a sorte.

A norma dell'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, l'Amministrazione si riserverà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara ai fini del completamento dei lavori alle condizioni economiche già proposte in sede di offerta dall'originario aggiudicatario.

Il presente bando è pubblicato sul sito internet www.comune.roncoalladige.vr.it sezione "avvisi di gara", nonché all'Albo Pretorio on line dal giorno 20.12.2017.

L'esito della gara e l'aggiudicazione definitiva, saranno pubblicati nei termini e per gli effetti degli artt. 29 e 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e sul sito www.comune.roncoalladige.vr.it

E' obbligatoria la fatturazione elettronica.

Termini di presentazione dei ricorsi: 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando di gara, al Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto.

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile dell'Area Tecnica – Edilizia Pubblica – Arch. Federica Aldegheri.

Ronco all'Adige, 20.12.2017.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Edilizia Pubblica
Arch. Federica Aldegheri

