



COMUNE DI RONCO ALL'ADIGE - VERONA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Reg. Delib.
N° 3

OGGETTO: Aliquote IMU anno 2019 - Determinazione.

L'anno *duemiladiciannove* addi *ventuno* del mese di *febbraio* alle ore *18,30* convocato in seguito a regolari inviti, si è riunito in sessione *ordinaria* in seduta pubblica di prima convocazione il Consiglio Comunale nella solita sala delle adunanze come in appresso

	PRESENTI	ASSENTI
BONINSEGNA Moreno - <i>Sindaco</i>	X	
VESENTINI Davide	X	
LEONARDI Elisa	X	
MORANDI Diana	X	
MANARA Arianna	X	
ANTONIAZZI Marco	X	
MENEGHELLO Massimo		X
BIONDANI Andrea	X	
ALDEGHERI ALBERTO	X	
MAGRINI LORENZO		X
NICOLIN Marco	X	
ZAMBONI Andrea	X	
SOAVE Arnaldo	X	

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale dott. Massimo DI MARCO.

Constatato legale il numero degli intervenuti, l'Arch. Moreno BONINSEGNA assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il **Sindaco** invita il Consiglio Comunale all'esame del punto n. 3 inserito all'o.d.g., avente per oggetto "*Aliquote IMU anno 2019 – Determinazione*" e, contestualmente, ne espone il contenuto, esponendone il contenuto.

Il **Sindaco** stesso pone ai voti la proposta.

RITENUTO di provvedere in merito;

ACQUISITO il parere di merito ai sensi dell'art. 49, 1° comma, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Con voti favorevoli n. 8, contrari n. 3 (Nicolin Marco, Zamboni Andrea, Soave Arnaldo) ed astenuti nessuno, espressi per alzata di mano dai Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

Di approvare nel suo testo integrale la proposta di deliberazione "*Aliquote IMU anno 2019 – Determinazione*" che, in originale, si allega al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale, con la modifica su indicata.

Subito dopo il Sindaco pone ai voti la dichiarazione di immediata eseguibilità del presente provvedimento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli n. n. 8, contrari n. 3 (Nicolin Marco, Zamboni Andrea, Soave Arnaldo) ed astenuti nessuno, espressi per alzata di mano dai Consiglieri presenti e votanti, dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

Allegato al verbale di deliberazione di Consiglio
Comunale del FEB. 2019. n. 13

IL SEGRETARIO COMUNALE



COMUNE DI RONCO ALL'ADIGE

PROVINCIA DI VERONA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Il sottoscritto *BONINSEGNA arch. Moreno*, quale *Sindaco pro-tempore*, avanza al *Consiglio Comunale* la seguente proposta di deliberazione, da dichiararsi immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma IV, del Decreto Legislativo 267/2000, avente ad oggetto:

ALIQUOTE IMU ANNO 2019 – DETERMINAZIONE.



IL SINDACO
Arch. Moreno Boninsegna

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

La sottoscritta *ORLANDI Rag. Susanna*, quale *Responsabile dell'Area interessata*, essendo state eseguite tutte le procedure di legge previste per la fattispecie, valutate ai fini istruttori, le condizioni di ammissibilità ed i presupposti che siano rilevanti per l'emanazione del provvedimento, esprime, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 49, primo comma, del D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000,

PARERE FAVOREVOLE

in ordine alla regolarità tecnica della proposta stessa.

Ronco all'Adige, li 14.02.2019



IL RESPONSABILE
AREA ECONOMICO-FINANZIARIA
(Rag. Susanna Orlandi)

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE

- l'art. 13, comma 1, del D.L. n. 201 del 2011 ha istituito l'imposta municipale propria (IMU), disciplinata anche dagli articoli 8 e 9 del D.lgs. n. 23 del 2011, dalla legge n. 147 del 2013 e da altri provvedimenti normativi;
- l'art. 13, comma 6, del D.L. n. 201 del 2011, fissa l'aliquota di base nella misura dello 0,76 per cento, stabilendo che i comuni possono variarla, in aumento o diminuzione, fino a tre punti percentuali;
- l'art. 13, comma 7, del D. L. n. 201 del 2011, dispone che l'aliquota è ridotta allo 0,4 per cento per l'abitazione principale e le sue pertinenze, stabilendo che i comuni possono variarla, in aumento o diminuzione, fino a due punti percentuali; l'art. 13, comma 2, del D.L. n. 201 del 2011, come riformulato dall'art. 1, comma 707, della legge n. 147 del 2013, dispone che l'IMU non si applica all'abitazione principale ed alle relative pertinenze, ad eccezione di quelle di lusso, classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- l'art. 1, comma 708 della legge n. 147 del 2013 dispone che a decorrere dall'anno 2014 non è dovuta l'IMU per i fabbricati rurali strumentali, così come definiti dall'art. 9, comma 3 bis, del DL n. 557 del 1993;
- l'art. 1, commi 10 e seguenti, della legge n. 208 del 2015 dispone che a decorrere dall'anno 2016 non è dovuta l'IMU sui terreni agricoli posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali;
- l'art. 1, comma 380, della legge n. 228 del 2012, il quale dispone che è riservato allo Stato il gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento;
- l'art. 1, comma 380, lett. b), della legge n. 228 del 2012 prevede che i Comuni partecipano all'alimentazione del Fondo di Solidarietà Comunale (FSC) con una quota del proprio gettito IMU, che viene trattenuta dall'Agenzia delle entrate-Struttura di gestione degli F24;
- il Ministero dell'Interno ha quantificato, ad oggi, in euro 219.049,33, la quota di alimentazione del FSC 2019 posto a carico del Comune di Ronco all'Adige;

RICHIAMATI

- l'art. 54 del D.Lgs. n. 446/1997 in base al quale le province e i comuni approvano le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione;
- l'art. 1, comma 169, della legge n. 296/2006 in base al quale *"Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno"*;

RITENUTO

necessario, con il presente provvedimento, fissare le aliquote e le detrazioni dell'imposta municipale propria per l'anno 2019 ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione;

VISTO

il D.M. 25.01.2019 che differisce ulteriormente i termini di approvazione del Bilancio 2019-2021 degli Enti Locali al 31.03.2019;

- ACQUISITO il parere del Revisore Unico dei conti con verbale n. 3 del 29 gennaio 2019;
- VISTI - l'art. 1, comma 639 e seguenti, della Legge 27.12.2013, n. 147;
- il regolamento che disciplina l'Imposta Unica Comunale (IUC);
- ATTESO CHE il presente provvedimento non comporta, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, obbligo del rilascio, da parte del competente responsabile, del preventivo parere circa la regolarità contabile della presente proposta;

DELIBERA

1. Di confermare, per quanto in premessa riportato, per l'anno 2019 le seguenti aliquote dell'Imposta Municipale Propria:
 - 0,4 per cento aliquota ridotta per l'abitazione principale e le relative pertinenze assoggettate all'imposta, così come individuate dall'art. 13 del D.L. 06.12.2011, n. 201, convertito in Legge 22.12.2011, n. 214;
 - 1,06 per cento per i terreni agricoli assoggettati all'imposta;
 - 0,81 per cento per tutte le altre fattispecie imponibili.
2. Di determinare in € 200,00 la detrazione prevista dall'art. 13, comma 10, del citato decreto legge per l'abitazione principale.
3. Di prendere atto che, con l'entrata in vigore dell'art. 1, comma 10, della Legge 28.12.2015, n. 208, il trattamento ai fini IMU delle abitazioni concesse in comodato d'uso è disciplinato espressamente dalla legge, con conseguente disapplicazione *ope legis* delle norme previste dai regolamenti comunali.
4. Di incaricare il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, Responsabile del procedimento, di provvedere agli adempimenti relativi alla pubblicazione del presente provvedimento secondo le modalità previste dalla normativa in materia.

C.C. n. 3 del 21/02/2019

oggetto: Aliquote IMU anno 2019 - Determinazione.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio del Comune di Ronco all'Adige per 15 giorni consecutivi a partire dal 1 MAR, 2019, come prescritto dall'art. 124, comma 1°, Decreto Legislativo 267/2000

IL SEGRETARIO COMUNALE



Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____ decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3°, Decreto Legislativo 267/2000)

Ronco all'Adige, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

CONSEGNATA COPIA IN DATA _____ ALLA SEGUENTE AREA

..... AFFARI GENERALI

..... ECONOMICO - FINANZIARIA

..... SERVIZI SOCIALI

.....TECNICA – EDILIZIA PUBBLICA

.....TECNICA – EDILIZIA PRIVATA –
URBANISTICA

.....POLIZIA LOCALE